

Nyhedsbrev fra Svejbæk Grundejerforening

www.svejbaek.dk

September 2020

Generalforsamling den 17. august 2020:

Vores generalforsamling blev afholdt den 17. august med et meget lille fremmøde, idet der faktisk kun var en enkelt husstand repræsenteret ud over vores trofaste dirigent.

På hjemmesiden kan interesserede se referatet af generalforsamlingen. Heldigvis var der genvalg til bestyrelsen, og selvom regnskabet for 2019 viste underskud, fandt man ikke grund til at hæve kontingentet, som derfor stadig er 250 kr/år pr. husstand.

I september måned har bestyrelsen konstitueret sig: Ingen ændringer fra tidligere.

Grundejerforeningens materiel:

Her får Materielforvalteren ordet: *"Tingene skal være i orden også til den næste.*

Mange behandler vores materiel pænt, men så er der nogle, der bare har for travlt – så travlt, at man taber en trailer ude på vejen, så ledninger og wire bliver revet over – men værst af det hele blot stiller traileren på plads uden at sige noget. Man har også haft så travlt, at man ikke har skrevet sig i kalenderen.

Lyset på trailerne er ofte i uorden, men hvis nu man undlod at lade stikket slæbe hen ad vejen, og trak i stikket i stedet for i ledningen, så kunne meget undgås. Fejl på materiellet skal ikke skrives op i kalenderen eller på indersiden af lågen – de skal meddeles til Klaus på telefon, sms eller personligt. Derimod, skal man huske at se på indersiden af lågen, om materiel er defekt og udtaget af brug.

Reservering af materiel skal ske i kalenderne, og der skal skrives på hver dato, man ønsker at låne det. Det er således ikke nok, at skrive "fra mandag til fredag" på mandagssiden, da en anden bruger vil opfatte materiellet som ledigt om onsdagen og planlægger der ud fra... Og så skal man også kunne læse, hvad der bliver skrevet.

Vi har fået en betonblander, og her er det meget vigtigt, at rengøringen er i orden. Beton kan let skylles af den første time, men pludselig sker hærdningen, og så er det allerede for sent at komme i gang – så ikke noget med at spise frokost først."

Kommuneplan 2020-2032:

Den 1. september var der borgermøde om det forslag til Kommuneplan, som er sendt til høring og til debat rundt i Silkeborg Kommune. For Svejbæk indeholder planen det nye, at der fremsættes et forslag om, at et område i den sydvestligste del af Linå Vesterskov inden for de næste 12 år bebygges, så det ændres til et "skovboligområde".

Vi har i bestyrelsen drøftet forslaget og mener, at vores område allerede er udnyttet til bristepunktet. Skolen er overbelastet. Der mangler institutionspladser, og der er pres på trafikken. Der er allerede planlagt et betydeligt antal nye boliger nord for jernbanen.

Det kan blive et farligt skråplan, hvis der åbnes op for, at der bygges boliger i de omgivende naturområder, som hidtil netop har udgjort Sejs-Svejbæks særkende.

Vi mener ikke, at der er plads til at øge boligantallet yderligere, og Grundejerforeningen har derfor indsendt et høringssvar, som gennemgår punkterne mere detaljeret.

Vi opfordrer (se bagsiden af Nyhedsbrevet) enhver som måtte have en mening om Kommuneplanen til at afgive et høringssvar. Fristen er den 12. oktober 2020.

Henrik Felding (Formand)
Robert Boye (Næstformand)
Lise Dybkjær (Kasserer)
Klaus Kirkegaard (Materielforvalter)
Niels Erik Jensen (Sekretær)

Julsøvænget 8,
Langdalsvej 8,
Kildetoften 8,
Julsøvej 249,
Lilleøvej 78

tlf. 40885515
tlf. 21222849
tlf. 71946051
tlf. 29254301
tlf. 27641207

formand@svejbaek.dk
naestformand@svejbaek.dk
kasserer@svejbaek.dk
materielforvalter@svejbaek.dk
sekretaer@svejbaek.dk