

Nyhedsbrev fra Svejbæk Grundejerforening

www.svejbaek.dk

Oktober 2017

Foreningsaftale med Eniig Fibernet:

Svejbæk Grundejerforening har nu indgået en aftale med Eniig fibernet, som vil give alle grundejere i Grundejerforeningens dækningsområde en mulighed for at blive tilsluttet fibernet på meget favorable vilkår og desuden få leveret internet, Wao TV-pakker, samt fastnet telefoni til meget fornuftige priser.

Det konkrete tilbud vil inden for 1-2 måneder blive sendt til alle ejendomme direkte fra Eniig. Grundejerforeningen optræder kun som formidler af den tilbudte løsning, og Grundejerforeningen har ingen økonomisk interesse, forpligtelse eller gevinst ved aftalen. Her nogle hovedpunkter:

- Man kan benytte tilbuddet helt frivilligt, hvad enten man er medlem af Svejbæk Grundejerforening eller ej. Man skal blot være husejer her i området.
- Tilbuddet vil indeholde gratis etablering – både nedgravning og tilslutning af fiberkabel til huset og opsætning af fordelerboks inde i huset.
- Internet-abonnement (med valgfrie hastighedsmuligheder) er obligatorisk som minimums-løsning. TV (Waoo pakkelsninger) og telefon-abonnement kan så tilvælges ud over internet.
- Der vil være mulighed for opdeling af faktureringen, så f.eks. internet og TV-pakke faktureres separat.

Det er ikke muligt her i Nyhedsbrevet at gennemgå detaljer og priser. De vil fremgå af materialet fra Eniig finernet. Men vores næstformand Robert Boye (tlf. 21222849) kan besvare spørgsmål som supplement til Eniigs konsulenter.

Rottebekæmpelse:

Der er observeret rotter i vores område. Vi minder alle om, at man som grundejer har pligt til at kontakte Silkeborg Kommune (tlf. 61 14 24 67), hvis man observerer rotter. Se eventuelt på Silkeborg kommunes hjemmeside under Borger/Miljø/Rotter.

Løse hunde:

Desværre er det ikke alle hundeejere, som respekterer loven om, at hunde altid skal føres i snor i byområder. Det gælder for øvrigt også i skovene, i naturområderne og på landbrugsjordene. I vores nærområde er det kun tilladt at lade hunde løbe frit i den indhegnede hundeskov mellem jernbanen og Julsøvej nær De små Fisk.

Alt i alt er det indtrykket, at man i Svejbæk-området både respekterer reglen om, at hunde skal føres i snor, og at man bør vise hensyn og straks fjerne hundens efterladenskaber, når den luftes. Lad os venligt og bestemt opfordre de få, som ikke følger reglerne, til at 'rette ind', så vi alle kan nyde at færdes trygt i vores dejlige område!

Lokalplan på vej for nyt boligområde øst for Borgdalsvej:

Grundejerforeningens bestyrelse ser det som sin opgave at overvåge, at de planer, som Silkeborg Kommune har lagt frem i høringer, og som er vedtaget i Kommunalrådet – f.eks. Strukturplanen fra 2012 og Kommuneplan 2017-2028 – at disse planer respekteres, så det lokalpolitiske demokrati ikke udhules eller tilsidesættes.

Den overordnede strukturplan for de planlagte boligområder nord for jernbanen indeholder væsentlige hensyn til den omgivende natur, og boligområderne skal udstykkes så der sikres åbne, grønne områder også mellem bolig-enklaverne.

Bestyrelsen vil over for Kommunen protestere, hvis disse planer ikke følges. Det drejer sig om, at Sejs-Svejbæk på langt sigt bevarer sin karakter af et åbent og grønt område, hvor bebyggelsen ikke ligger for tæt, og hvor vi derfor har naturen lige uden for vores vinduer.

Henrik Felding (Formand)
Robert Boye (Næstformand)
Lise Dybkjær (Kasserer)
Klaus Kirkegaard (Mat. forvalter)
Niels Erik Jensen (Sekretær)

Julsøvænget 8,
Langdalsvej 8,
Kildetoften 8,
Julsøvej 249,
Lilleøvej 78

tlf. 40885515
tlf. 21222849
tlf. 60403508
tlf. 29254301
tlf. 27641207

formand@svejbaek.dk
naestformand@svejbaek.dk
kasserer@svejbaek.dk
materialeforvalter@svejbaek.dk
sekretaer@svejbaek.dk